



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ATA NR. 35/2025

----- ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA DEZ DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO -----

----- Presenças: Senhores Presidente, João Américo Vieira da Silva, e os vogais Ernesto Morgado Marques Pereira e Rute Isabel Morgado Alves Neves Engrácia.

----- Não houve faltas. -----

----- Início da reunião: Dezassete horas (17H00). -----

----- APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR -----

----- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada pela unanimidade dos membros presentes, e imediatamente assinada pelos mesmos. -----

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

EM COFRE:

----- Caixa Sede	3.373,08 €
----- Fundo de maneio – Serv. Administrativos	600,00 €
----- Fundo de maneio – CTT	200,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Serv. Agricultura	50,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Loja	50,00 €
----- Fundo fixo de caixa – C. Int. José Luís Peixoto	50,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Piscinas	0,00 €

DEPOSITADO NA CAIXA GERAL DEPÓSITOS:

----- Conta à ordem nº. 99753004	52.251,56 €
----- Conta à ordem nº. 2461233059 (Rendas)	15.642,39 €



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

DEPOSITADO NOUTROS ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS:

-----	Cx. Crédito Agrícola Mútuo - P. Sor - D/O	228.561,60 €
-----	Cx. Crédito Agrícola Mútuo - Avis – D/O	397.422,66 €
-----	Cx. Crédito Agrícola Mútuo – Avis – D/P Normal	0,00 €
-----	TOTAL	698.201,29 €
-----	Operações orçamentais	625.080,82 €
-----	Operações de tesouraria	73.120,47 €

PAGAMENTOS: Para conhecimento da Junta, foram presentes documentos comprovativos dos pagamentos efetuados entre os dias 26 de novembro e 9 de dezembro de 2025, que totalizam a importância global de **23.447,75 € (vinte e três mil quatrocentos e quarenta e sete euros e setenta e cinco centimos)**. ---

----- HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE PINHAS DAS HERDADES DAS COUTADAS, TORRE DE SEPÚLVEDA, LARANJEIRA, TREMELGAS, VALE DE PENEDO E VINAGRES -----

----- Está presente relatório referente à venda de pinhas das Herdades das Coutadas, Torre de Sepúlveda, Laranjeira, Tremelgas, Vale de Penedo e Vinagres, no ano de 2025, que importou no valor de 150,00 € (cento e cinquenta euros), cujo valor está sujeito a autoliquidação de IVA. -----

----- **O executivo decidiu homologar o mesmo.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE VEÍCULOS USADOS -----

----- Está presente relatório apresentado pelos serviços relativo ao procedimento de venda, em hasta pública, de veículos usados pertencentes à Freguesia, concretamente a viatura Renault Kangoo, matrícula 62-68-VF, e a viatura



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

Volkswagen Transporter, matrícula 66-71-UN. -----

----- Do referido relatório consta que foi apresentada uma única proposta para a aquisição da viatura Renault Kangoo, pelo valor de 250,00 €. Quanto à viatura Volkswagen Transporter, não foi apresentada qualquer proposta. -----

----- **O executivo decidiu homologar o mesmo.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- AQUISIÇÃO DE PRÉDIOS RÚSTICOS Nº. 99 E Nº. 100 DA SECÇÃO D DE GALVEIAS POR USUCAPIÃO -----

----- Foi apresentada a Informação Interna n.º 5/2025, de 9 de dezembro, da Eng.^a Vera Cristina Florindo Simões, dando conta de que, no âmbito do processo de regularização do património predial urbano e rústico que tem vindo a ser desenvolvido, se verificou que a Junta de Freguesia de Galveias é proprietária dos prédios rústicos inscritos na matriz predial rústica sob os artigos n.º 99 e n.º 100 da Secção D de Galveias, ambos denominados “Vale de Junco”. Foi também informado que se desconhece a forma como estes prédios vieram à posse da Junta de Freguesia de Galveias, bem como a inexistência de qualquer título aquisitivo a favor da mesma. -----

----- Estes prédios encontram-se inscritos, desde 1966, nas Finanças a favor da Freguesia de Galveias, não se encontrando, contudo, registados na Conservatória do Registo Predial a favor de qualquer entidade. -----

----- **Após análise da informação apresentada pelos serviços, o Executivo deliberou:** -----

1. Adquirir os prédios rústicos inscritos sob os artigos n.º 99 e n.º 100 da Secção D de Galveias, ambos denominados “Vale de Junco”, pelo respetivo valor patrimonial tributário atual. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

2. Conferir ao Senhor Presidente da Junta plenos poderes para, em nome e representação da Freguesia de Galveias, proceder à outorga das respetivas escrituras de justificação por usucapião. -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DA COBERTURA E FACHADAS DO EDIFÍCIO PRINCIPAL DO MONTE DA TORRE - AUTO DE MEDIÇÃO Nº. 4 -----

----- Está presente o auto de medição nº. 4 de 9 de dezembro de 2025, relativo à empreitada supramencionada, conferida pela técnica fiscalizadora Eng^a. Vera Cristina Florindo Simões, relativo a trabalhos contratuais, no valor de 31.010,00 € (trinta e um mil e dez euros). -----

----- **O executivo depois da devida análise deliberou por unanimidade aprovar o auto e autorizar o pagamento, desde que a fatura seja coincidente com o mesmo, e proceder à retenção de 10 % do valor para efeitos de garantia de obra conforme procedimento concursal.** -----

----- PRESTAÇÃO DE TRABALHO SUPLEMENTAR – DIVERSOS TRABALHADORES -----

----- Está presente proposta do Sector de Recursos Humanos, sobre o assunto em referência, que se passa a transcrever: -----

----- “Considerando que no mês de outubro/2025, foi necessário nos vários serviços da Autarquia a realização de trabalho extraordinário, e, uma vez que o trabalho não foi previsto com a devida antecipação para autorização do executivo. Assim, nos termos do artº. 19, alínea e) da Lei 75/2013 de 12 de setembro, solicitamos que seja autorizado o pagamento do trabalho suplementar nos termos da lei em vigor”. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- **Após a devida análise sobre a proposta apresentada, o executivo concordou com a mesma e deliberou autorizar o pagamento do trabalho suplementar já efetuado.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- 23^a. ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA DESPESA E 17^a. ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS - ANO DE 2025 -----

----- Está presente a 23^a. alteração permutativa ao orçamento da despesa e 17^a. alteração permutativa ao plano plurianual de investimentos da Junta de Freguesia de Galveias, no ano de 2025. -----

----- A alteração orçamental permutativa importa, respetivamente, tanto em inscrições/reforços como em diminuições/anulações, no valor de 19.000,00 € (dezanove mil euros). -----

----- **Após a devida análise foi decidido aprovar a mesma.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- PROCEDIMENTOS PRE-CONTRATUAIS DE DIVERSAS AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS -----

----- Estão presentes Informações/Propostas apresentadas pelo senhor Presidente, para contratação de diversas Aquisições de Serviços, por ajuste direto, no ano de 2026, destinadas a Assessoria Jurídica, Consultadoria Contabilística e Apoio no Refeitório Escolar. -----

----- **O executivo depois de analisar o assunto em questão deliberou aprovar as propostas do senhor Presidente e dar seguimento aos processos para concretização das respectivas aquisições de serviços.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** ----- .



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----PROCEDIMENTOS PRE-CONTRATUAIS DE DIVERSAS AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS, POR CONSULTA PRÉVIA, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS -----

-----Estão presentes Informações/Propostas apresentadas pelo senhor Presidente, para contratação de diversas Aquisições de Serviços, por consulta prévia, no ano de 2026, destinadas a Engenharia Civil/Empreitadas Públicas, Processo e Produção de Vinhos, Trabalhos Inerentes à Pastorícia, Floresta, Guardaria e aos Serviços Operativos e Agricultura. -----

-----**O executivo depois de analisar o assunto em questão deliberou aprovar as propostas do senhor Presidente e dar seguimento aos processos para concretização das respetivas aquisições de serviços.** -----

-----**Aprovado por unanimidade.** ----- .

-----PROPOSTA DE CONTRATAÇÃO DE CANDIDATO DA LISTA DE RESERVA DE RECRUTAMENTO DE ASSISTENTES TÉCNICOS -----

----- Está presente proposta do Senhor Presidente, sobre o assunto em referência que se passa a transcrever: -----

----- “*Nos termos da legislação aplicável em matéria de vínculos, carreiras e remunerações, e considerando a necessidade de assegurar o regular funcionamento dos serviços da Junta de Freguesia de Galveias, venho por este meio propor a contratação de um candidato integrante da Lista de Reserva de Recrutamento referente ao procedimento concursal OE202410/0366 de 11/10/2024.* -----

----- *A presente proposta justifica-se pela necessidade de suprir a vaga existente no posto de trabalho de Assistente Técnico, garantir a continuidade e eficiência dos serviços prestados à população e assegurar o cumprimento das atividades essenciais da Junta de Freguesia, nomeadamente nos serviços Sócio - Culturais. -*



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- *Identificação do candidato:* -----

- *Carla Alexandre Botelho da Fonseca;* -----
- *Posição na lista de reserva de recrutamento: n.º 8;* -----
- *Procedimento concursal: OE202410/0366.* -----

----- *O candidato reúne os requisitos legalmente exigidos para o exercício das funções e foi devidamente selecionado no âmbito do procedimento concursal mencionado.* -----

----- *Neste sentido, proponho, a contratação do candidato acima identificado, ao abrigo da Lista de Reserva de Recrutamento, para o posto de trabalho de Assistente Técnico com vínculo de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, e remuneração correspondente à 1.ª posição remuneratória nível 7 da tabela remuneratória única a que corresponde 979,05 €, e aprovação da presente proposta para efeitos de recrutamento e posterior formalização do vínculo laboral.”* -----

----- **Após análise do assunto, o Executivo concordou com a proposta do Senhor Presidente e deliberou remeter o processo ao Sector de Recursos Humanos, para efeitos de instrução dos procedimentos necessários ao recrutamento e posterior formalização do vínculo laboral.** -----

----- PROCEDIMENTO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO, DESTINADA À REPARAÇÃO DO TRATOR JOHN DEERE 6130M, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS -----

----- Encontra-se presente a Informação Interna n.º 109/2025, de 17 de novembro, apresentada pelos Serviços de Agricultura, dando conhecimento da situação ocorrida com o trator John Deere 6130M, matrícula 14-TC-81, no passado dia 7 de novembro. Durante trabalhos de carregamento de azeitona para o lagar, o trator apresentou uma anomalia na transmissão, deixando de circular e produzindo



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

um ruído anormal ao ralenti. Perante tal ocorrência, o equipamento foi de imediato imobilizado, de forma a prevenir danos adicionais. -----

----- Tendo em consideração que o trator é imprescindível para os trabalhos agrícolas em curso, especialmente no período de colheita, o mesmo foi transportado para a oficina para avaliação técnica. Neste contexto, foi apresentado o respetivo orçamento de reparação, solicitando-se orientação superior quanto à autorização da intervenção, a fim de se dar seguimento aos procedimentos necessários para garantir o normal funcionamento dos serviços. -----

----- **O executivo, após análise do assunto, deliberou autorizar a reparação do trator John Deere e dar seguimento ao processo para a concretização da aquisição dos serviços, por ajuste direto, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

SUBSTITUIÇÃO DA MANGA DE CONTENÇÃO DE BOVINOS DA HERDADE DE TORRE DE SEPÚLVEDA -----

----- Está presente informação interna nº. 108/2025 dos Serviços de Agricultura a dar conhecimento que a manga de contenção de bovinos existente na Herdade de Torre de Sepúlveda se encontra em estado avançado de degradação, resultado da sua antiguidade e da exposição prolongada às condições climatéricas, apresentando já elevado nível de ferrugem em vários pontos estruturais. -----

----- Considerando que a Junta se encontra a aumentar o efetivo bovino na Herdade da Torre, e tendo em conta que a manga é um equipamento essencial para a execução segura de operações como saneamentos, vacinas, identificações e manuseamento geral do gado, entende-se que o equipamento existente deixou de reunir condições adequadas ao trabalho. -----

----- Assim, por recomendação dos Serviços de Agricultura, é sugerida a



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

substituição integral da manga de contenção, de forma a proporcionar maior segurança para os trabalhadores e animais, maior eficiência nos procedimentos sanitários e de manejo, conformidades com as boas práticas de bem-estar animal e redução de riscos operacionais associados à utilização de equipamento deteriorado.

----- **Após análise da informação e ponderados os elementos constantes na mesma, o Executivo deliberou, aprovar a aquisição do mencionado equipamento, determinando a remessa do processo ao Setor de Aprovisionamento, para que sejam desencadeados os procedimentos administrativos considerados necessários e adequados à concretização da respetiva aquisição.**-----

----- **Aprovado por unanimidade.**-----

----- **PEDIDO DE INCENTIVO À NATALIDADE** -----

----- Está presente requerimento apresentado pelos senhores “Milton Jorge Prates da Silva Cardoso e Rayane Vedoy Gross” a solicitarem o pedido de incentivo à natalidade para o seu filho “*Micael Gross da Silva Cardoso*”. -----

----- **O executivo depois de analisar o pedido e atendendo que está em conformidade com o respetivo regulamento, de acordo com informação dos serviços, decidiu atribuir, desde que os progenitores não sejam devedores à Junta de Freguesia de Galveias.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.**-----

----- **MERCADINHO DE NATAL EM GALVEIAS** -----

----- Está presente a Informação Interna n.º 17 do Sector Sociocultural, dando conhecimento do programa proposto, bem como dos respetivos encargos, para a realização do Mercadinho de Natal nos dias 19, 20 e 21 de dezembro de 2025, cujo conteúdo se passa a transcrever. -----

----- O Mercadinho será constituído por quatro stands, a dinamizar pela Junta de



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

Freguesia, pela Associação G'uventude, pela Associação de Reformados e pela Sociedade Filarmónica Galveense, sendo o valor de cada stand de 600,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

----- O evento decorrerá durante três dias, iniciando-se às 18h00 do dia 19 de dezembro de 2025, com animação musical a cargo do artista Bernardo Fouto, cujo serviço terá um custo de 150,00 €. O encerramento diário está previsto para as 20h00. -----

----- No dia 20 de dezembro, pelas 14h30, terá lugar a Festa de Natal das Crianças, com entrega de presentes e lanche oferecido a todas as crianças participantes. Durante a tarde, a artista Rita Rebocho desenvolverá diversas atividades, nomeadamente pinturas faciais e insufláveis. Esta iniciativa conta com o apoio do Município de Ponte de Sor. -----

----- No último dia do evento realizar-se-á um espetáculo de magia com o artista Luís Silva, cujo custo é de 100,00 €. Para o encerramento do Mercadinho, está previsto um concerto pelo Grupo de Cantares Galcanta. Durante a tarde, realizar-se-ão ainda passeios de charrete para toda a população, cujo custo total ascende a 280,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

----- Após a devida análise o executivo concordou com a proposta apresentada pelos serviços referente ao programa e encargos propostos para a realização do Mercadinho de Natal nos dias 19, 20 e 21 de dezembro de 2025, remetendo aos serviços competentes para a respetiva execução e concretização das ações constantes no referido programa. -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- **PEDIDO DE TRANSPORTE** -----

----- Está presente email do Senhor António Manuel Pinto a solicitar a cedência de transporte para 6 pessoas, com condutor para o dia 15 de dezembro (segunda-



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

feira) para deslocação a Valongo e Benavila, com o objetivo de participar num almoço comemorativo. Este evento destina-se à celebração das Bodas de Ouro dos noivos Avelino Milheiras e Maria Margarida, assinalando 50 anos de casamento. -

----- **Após a devida análise, o Executivo deliberou informar que não é possível a cedência da viatura de 9 lugares e do respetivo motorista para os fins pretendidos, por se tratar de um dia de actividade normal da Junta de Freguesia e não existirem condições logísticas para o efeito.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS AVISENSES - PEDIDO DE APOIO PARA OS CABAZES DE NATAL 2025-----

----- A Direcção da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários Avisenses, dá conhecimento que a Associação celebrou no passado dia 23 de Maio, 46 anos ao serviço das populações e é seu desejo que se mantenha o trabalho que tem vindo a ser desenvolvido, muitas vezes perante enormes dificuldades e constrangimentos, continuando a proporcionar um serviço de qualidade a todos quanto dele necessitem, assente no profissionalismo, eficiência e humanidade dos seus Bombeiros e demais trabalhadores.-----

----- Neste contexto, apelam à solidariedade da Junta de Freguesia de Galveias no sentido de ser concedido apoio para a realização da Festa de Natal através da oferta de produtos da autarquia ou de apoio monetário para a aquisição de produtos destinados aos Cabazes de Natal a distribuir pelos Bombeiros e assalariados. -----

----- **O executivo tendo em conta o fim a que se destina e em conformidade com o praticado em anos anteriores decidiu oferecer e 70 garrafas de azeite “Marques Ratão”.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Não havendo mais assuntos a tratar, sendo dezoito horas e cinquenta minutos, o Senhor Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que vai ser aprovada em minuta, e eu, Carlos Manuel Casaca Valente, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

INDÍCE DA ATA NR. 35 DE 10/12/2025

APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR	1
RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA.....	1
HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE PINHAS DAS HERDADES DAS COUTADAS, TORRE DE SEPÚLVEDA, LARANJEIRA, TREMELGAS, VALE DE PENEDO E VINAGRES	2
HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE VEÍCULOS USADOS	2
AQUISIÇÃO DE PRÉDIOS RÚSTICOS Nº. 99 E Nº. 100 DA SECÇÃO D DE GALVEIAS POR USUCAPIÃO	3
EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DA COBERTURA E FACHADAS DO EDIFÍCIO PRINCIPAL DO MONTE DA TORRE - AUTO DE MEDição N.º 4	4
PRESTAÇÃO DE TRABALHO SUPLEMENTAR – DIVERSOS TRABALHADORES	4
23ª. ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA DESPESA E 17ª. ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS - ANO DE 2025	5
PROCEDIMENTOS PRE-CONTRATUAIS DE DIVERSAS AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS	5
PROCEDIMENTOS PRE-CONTRATUAIS DE DIVERSAS AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS, POR CONSULTA PRÉVIA, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS.....	6
PROPOSTA DE CONTRATAÇÃO DE CANDIDATO DA LISTA DE RESERVA DE RECRUTAMENTO DE ASSISTENTES TÉCNICOS	6
PROCEDIMENTO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO, DESTINADA À REPARAÇÃO DO TRATOR JOHN DEERE 6130M, AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS	7
SUBSTITUIÇÃO DA MANGA DE CONTENÇÃO DE BOVINOS DA HERDADE DE TORRE DE SEPÚLVEDA	8
PEDIDO DE INCENTIVO À NATALIDADE	9
MERCADINHO DE NATAL EM GALVEIAS	9
PEDIDO DE TRANSPORTE	10



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

**ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS AVISENSES - PEDIDO DE
APOIO PARA OS CABAZES DE NATAL 2025.....11**