



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

## ATA NR. 12/2026

-----ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA OITO DE MAIO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E SEIS -----

-----Presenças: Senhores Presidente, João Américo Vieira da Silva, e os vogais Ernesto Morgado Marques Pereira e Rute Isabel Morgado Alves Neves Engrácio. ---

-----Não houve faltas. -----

----- Início da reunião: Dezassete horas (17H00). -----

-----Reunião extraordinária com a seguinte ordem de trabalhos: -----

**1 – Adjudicação definitiva do arrendamento rural da Herdade das Freiras; -----**

**2 – Oferta pública para a venda de aproximadamente 357 ovelhas, 11 carneiros, 78 borregas e 70 borregos da Herdade das Freiras. -----**

----- ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA DO ARRENDAMENTO RURAL DA HERDADE DAS FREIRAS, SITO NAS FREGUESIAS DE BENAVIDA E FIGUEIRA E BARROS, CONCELHO DE AVIS -----

----- Em seguimento do processo relativo ao arrendamento rural da “Herdade das Freiras”, sita nas freguesias de Benavila e Figueira e Barros, concelho de Avis, e após o decurso do prazo de dez dias para efeitos de audiência prévia dos trinta e três concorrentes, bem como na sequência da desistência da sociedade “Afonso Lopes Carolina Martins, Sociedade Agrícola, Lda.”, a Comissão de Acompanhamento do referido arrendamento deliberou admitir a concorrente classificada em segundo lugar, “Sociedade Agropecuária Filimarimaki, Lda.”, propondo ao Executivo a adjudicação do arrendamento da “Herdade das Freiras” à referida concorrente, para efeitos de apreciação e aprovação pela Junta de Freguesia, foi o assunto submetido à análise do Executivo. -----

----- **Após a devida apreciação, o Executivo deliberou proceder à adjudicação**



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

**definitiva do arrendamento rural dos prédios rústicos denominados “Herdade das Freiras” à “Sociedade Agropecuária Filimarimaki, Lda.”, pelo valor anual de 251.630,00 € (duzentos e cinquenta e um mil seiscientos e trinta euros), de acordo com os documentos apresentados, devendo o processo ser remetido ao Setor de Património para elaboração do respetivo contrato de arrendamento. --**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

-----OFERTA PÚBLICA PARA A VENDA DE APROXIMADAMENTE 357 OVELHAS, 11 CARNEIROS, 78 BORREGAS E 70 BORREGOS DA HERDADE DAS FREIRAS -----

-----Por se considerar conveniente a venda do rebanho de ovinos da herdade referida em título, os Serviços de Agricultura propõem à Junta autorização para que seja dado seguimento à referida venda nas condições abaixo indicadas: --

---- 357 ovelhas; -----

---- 11 carneiros; -----

---- 78 borregas (6 meses); -----

---- 70 borregos. -----

1 - Os animais são produzidos em modo de produção biológico estando devidamente certificados; -----

2 – O gado encontra-se devidamente separado e identificado, podendo ser visto a partir do dia 18 de maio (segunda-feira) e no dia do leilão, na referida herdade; -----

3 - A licitação para a referida aquisição só poderá ser feita presencialmente, por pessoas singulares com capacidade jurídica plena ou por pessoas coletivas devidamente representadas, devendo, neste último caso, ser apresentada credencial que confira todos os poderes de representação. -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

4 – No início do leilão será estabelecido um valor base para a globalidade do rebanho, proposto pela Junta de Freguesia, sendo as ofertas verbais e não podendo existir licitações inferiores a 500,00 € (quinhentos euros); -----

5 - Os animais serão adjudicados pela maior oferta, acrescido do valor do IVA à taxa legal em vigor; -----

6 - O levantamento dos animais, terá que ocorrer até ao dia 26 de maio de 2026, e apenas após comprovação do pagamento integral dos mesmos. Caso o referido prazo não seja cumprido, será cobrado o valor de 500,00 € por cada dia de atraso; -----

7 - A Junta reserva o direito de não efetuar a adjudicação se o valor lhe não convier.

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar sendo dezassete horas e quarenta minutos, o Senhor Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que vai ser aprovada, e eu, Carlos Manuel Casaca Valente, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia. -

---

---

---

---



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

## INDÍCE DA ATA NR. 12 DE 08/05/2026

<b>ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA DO ARRENDAMENTO RURAL DA HERDADE DAS FREIRAS, SITO NAS FREGUESIAS DE BENAVIDA E FIGUEIRA E BARROS, CONCELHO DE AVIS .....</b>	<b>1</b>
<b>OFERTA PÚBLICA PARA A VENDA DE APROXIMADAMENTE 357 OVELHAS, 11 CARNEIROS, 78 BORREGAS E 70 BORREGOS DA HERDADE DAS FREIRAS .....</b>	<b>2</b>