



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

## ATA NR. 21/2026

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA VINTE E DOIS DE JULHO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E SEIS -----

-----Presenças: Senhores Presidente, João Américo Vieira da Silva, e o secretário Ernesto Morgado Marques Pereira. -----

-----Esteve ausente a Tesoureira, Senhora Rute Isabel Morgado Alves Neves Engrácio, por se encontrar de férias. -----

----- Início da reunião: Dezassete horas (17H00). -----

-----APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR-----

----- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada pela unanimidade dos membros presentes, e imediatamente assinada pelos mesmos. -----

### RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

#### **EM COFRE:**

|                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------|------------|
| ----- Caixa Sede .....                                      | 3.737,68 € |
| ----- Fundo de maneo – Serv. Administrativos .....          | 1.400,00 € |
| ----- Fundo de maneo – CTT .....                            | 300,00 €   |
| ----- Fundo fixo de caixa – Serv. Agricultura .....         | 50,00 €    |
| ----- Fundo fixo de caixa – Loja .....                      | 50,00 €    |
| ----- Fundo fixo de caixa – C. Int. José Luís Peixoto ..... | 50,00 €    |
| ----- Fundo fixo de caixa – Piscinas .....                  | 50,00 €    |

#### **DEPOSITADO NA CAIXA GERAL DEPÓSITOS:**

|                                                   |             |
|---------------------------------------------------|-------------|
| ----- Conta à ordem nº. 99753004 .....            | 54.534,29 € |
| ----- Conta à ordem nº. 2461233059 (Rendas) ..... | 31.288,98 € |



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

### **DEPOSITADO NOUTROS ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS:**

|                                                       |                     |
|-------------------------------------------------------|---------------------|
| ----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo - P. Sor - D/O ..... | 5.589,94 €          |
| ----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo - Avis – D/O .....   | 232.057,80 €        |
| ----- <b>TOTAL .....</b>                              | <b>329.108,69 €</b> |
| ----- Operações orçamentais .....                     | 247.609,82 €        |
| ----- Operações de tesouraria .....                   | 81.498,87 €         |

**PAGAMENTOS:** Para conhecimento da Junta, foram presentes documentos comprovativos dos pagamentos efetuados entre os dias 08 e 21 de julho de 2026, que totalizam a importância global de **204.556,74 € (duzentos e quatro mil quinhentos e cinquenta e seis euros e setenta e quatro centimos)**. -----

-----PEDIDO DE LICENÇA SEM REMUNERAÇÃO – JOSÉ PEDRO LARANJEIRA SOUSA -----

----- O assistente técnico da Junta de Freguesia de Galveias, Senhor José Pedro Laranjeira Sousa, a exercer funções nos Serviços Socioculturais, apresentou pedido de concessão de licença sem remuneração, pelo período compreendido entre 1 de agosto de 2026 a 30 de setembro de 2026, inclusive. -----

----- O requerente informa que o presente pedido se fundamenta com vista ao seu aperfeiçoamento profissional. -----

----- Após análise do pedido, o Executivo deliberou, por unanimidade, autorizar a concessão da licença sem remuneração ao trabalhador José Pedro Laranjeira Sousa, pelo período compreendido entre 1 de agosto de 2026 e 30 de setembro de 2026, inclusive, nos termos do pedido apresentado. -----

----- Mais deliberou remeter o processo ao Setor de Recursos Humanos, para os procedimentos tidos por convenientes. -----

----- Aprovado por unanimidade. -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----ADJUDICAÇÃO DA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DESTINADA À REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE TRATORES DA MARCA JOHN DEERE -----

-----Na sequência do ajuste direto e de acordo com a deliberação da Junta na ata nr. 20/2026 de 8 de julho, sobre a aquisição de serviços destinada à reparação e manutenção de tratores da marca John Deere, está presente todo o processo, o qual não se transcreve, mas que se dá aqui por integralmente reproduzido ficando em anexo, e inclui os seguintes documentos: -----

-----1 – Proposta e documentos que compõem a mesma apresentados pelo concorrente; -----

-----2 – Informação do cabimento; -----

----- 3 – Proposta de adjudicação; -----

----- 4 – Minuta do contrato; -----

-----**Depois de analisar todo o processo, o executivo deliberou aprovar os documentos supracitados e adjudicar a prestação de serviços à empresa Tractomoz, SA., pelo valor total de 40.000,00 € (quarenta mil euros), acrescido do valor do Iva à taxa legal em vigor, se este for devido.** -----

----- **Autorizar o senhor Presidente a outorgar o respetivo contrato;** -----

----- **Solicitar os documentos referidos na alínea b), d), e) e h) do artº. 55º. do Código dos Contratos Públicos.**-----

-----**Aprovada por unanimidade.** -----

----- HOMOLOGAÇÃO DO RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE GADO BOVINO -----

----- Está presente relatório referente à venda de aproximadamente 20 bovinos, através de leilão realizado na herdade de Torre de Sepúlveda, o qual não se transcreve, dando-se aqui por integralmente reproduzido. -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Do referido relatório consta que, iniciado o leilão, não foi apresentada qualquer licitação para os lotes colocados à venda, pelo que o mesmo foi declarado deserto, tendo o Senhor Presidente da Junta declarado encerrado o leilão. -----

-----**O executivo decidiu homologar o mesmo.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PERÍODO DE CARÊNCIA PREVISTO NO CONTRATO DE ARRENDAMENTO CELEBRADO EM 16/05/2024 – PRÉDIOS DA TRAVESSA DOS REMOLARES - LISBOA -----

----- Está presente email da empresa Aresta Visionária Unipessoal, Lda., na qualidade de arrendatária dos imóveis sitos na Travessa dos Remolares, nrs. 20 a 28, a tornejear com a Rua dos Remolares, nrs. 20 a 26, em Lisboa, na Travessa dos Remolares, nrs. 30 a 36, a tornejear com a Rua Nova do Carvalho, nrs. 53 a 61, em Lisboa, objeto dos contratos de arrendamento celebrados em 16 de maio de 2024 entre esta Junta de Freguesia e a referida empresa. -----

----- A arrendatária vem solicitar a prorrogação do período de carência parcial contratualmente previsto na Cláusula 3.<sup>a</sup>, ponto 7. -----

----- Informa ainda que o pedido se fundamenta no facto de a Câmara Municipal de Lisboa não ter, até à presente data, proferido decisão quanto ao pedido de licenciamento da obra de reabilitação do edifício, situação que tem impedido o início das intervenções programadas. -----

----- Considerando que os contratos prevêm um período de carência parcial destinado precisamente à obtenção das autorizações necessárias e à conclusão das obras, a arrendatária solicita que seja concedida uma prorrogação do referido período por 60 meses, conforme previsto na cláusula 3.<sup>a</sup>, ponto 2 do contrato. -----

----- **Após a devida análise ao pedido apresentado pela empresa Aresta Visionária Unipessoal, Lda., o Executivo deliberou concordar com o**



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

**solicitado, determinando a remessa do processo ao Setor de Património para elaboração da adenda ao contrato de arrendamento, nos termos requeridos. -**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

**----- PEDIDO DE CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES DO MERCADO -  
EDIFÍCIO MULTIUSOS -----**

**-----Está presente requerimento apresentado pelo Sr. António Manuel Neves a solicitar a cedência do Mercado – Edifício Multiusos, no dia 29/07/2026, para a realização de um almoço referente ao final da época da cortiça. -----**

**----- Mais informa que necessita de 6 mesas e 60 cadeiras. -----**

**-----Após a devida análise, e de acordo com informação do Sector Sociocultural, o executivo decidiu ceder as instalações e respetivo equipamento de acordo com o pretendido, nos termos das normas de utilização em vigor. -----**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

**-----PROCEDIMENTO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO SIMPLIFICADO, DESTINADA À ANÁLISE A UVAS, MOSTOS E VINHOS -----**

**-----Está presente Informação/Proposta apresentada pelo senhor Secretário, respeitante à aquisição de serviços destinada à análise a uvas, mostos e vinhos com as respetivas recomendações técnicas necessárias para uma motorização segura e eficaz das diversas fases do processo da elaboração dos vinhos, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos. -----**

**----- Mais informa que foi solicitado ao laboratório WTEJO responsável pelas análises efetuadas anteriormente, o seguinte orçamento: -----**

**----- Avença mensal – 257,00 € + IVA (durante 12 meses, com início da faturação a 15 de agosto de 2026 – valor anual de 3.084,00 € + IVA); -----**



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Pagamento anual – 2.929,00 € + IVA (desconto de 5%, a faturar a 1 de setembro de 2026). -----

----- **Após a devida análise, o Executivo deliberou aprovar o orçamento apresentado pelo laboratório, no valor de 2.929,00 € (dois mil novecentos e vinte e nove euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, referente ao período de agosto de 2026 a agosto de 2027, a concretizar mediante aquisição de serviços por ajuste direto simplificado, nos termos da legislação aplicável, e remeter o processo ao Setor de Aprovisionamento para a adoção dos procedimentos necessários à sua execução.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- PROPOSTA DE ORÇAMENTO – SOCAMPESTRE -----

----- Encontra-se presente requisição interna n.º 213 apresentada pelos Serviços Agrícolas, a solicitar a aquisição de 15 unidades do medicamento veterinário Deltanil 10 mg/ml, destinado ao tratamento de gado bovino e ovino. -----

----- Para o efeito, foi solicitado orçamento à firma Socampestre, Lda., que apresentou proposta no valor global de 1.920,00 € (mil novecentos e vinte euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, correspondente ao fornecimento de 15 unidades, ao preço unitário de 128,00 € (cento e vinte e oito euros), incluindo ainda 3 unidades de oferta. -----

----- **Após apreciação da referida proposta, o Executivo deliberou concordar com o seu teor e aprovar o respetivo orçamento, bem como autorizar a realização da correspondente despesa, determinando o reencaminhamento do processo ao Setor de Aprovisionamento para os devidos efeitos e concretização dos trabalhos.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- PROPOSTA DE ORÇAMENTO – M.J.C.P -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Encontra-se presente requisição interna n.º 226 apresentada pelos Serviços Agrícolas, a solicitar a reparação do trator Deutz, com a matrícula 60-QV-64. -----

----- Para o efeito, foi solicitado orçamento à firma M.J.C.P Auto-Agrícola Estremocense Unipessoal, Lda., tendo o orçamento apresentado o valor de 894,78 € (oitocentos e noventa e quatro euros e setenta e oito cêntimos), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor. -----

**----- Após análise da proposta apresentada, o Executivo deliberou aprovar a reparação do equipamento em causa, aceitando o orçamento apresentado. Mais deliberou autorizar a respetiva despesa e promover o encaminhamento do processo para os serviços competentes, com vista à adoção dos procedimentos necessários à execução dos trabalhos. -----**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

----- PROPOSTA DE ORÇAMENTO – FITOMOZ -----

----- Encontra-se presente requisição interna n.º 216 apresentada pelos Serviços Agrícolas, a solicitar a aquisição de produtos fitofarmacêuticos para a vinha. -----

----- Para o efeito, foi solicitado orçamento à firma Fitomoz, Lda., que apresentou proposta no valor de 1.872,00 € (mil oitocentos e setenta e dois euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

**----- Após análise do referido orçamento, a Junta deliberou aprovar a aquisição dos produtos fitofarmacêuticos necessários à manutenção e melhoria da produtividade das vinhas, remetendo aos serviços de contabilidade para os procedimentos necessários. -----**

**----- Aprovado por unanimidade. -----**

----- REPARAÇÃO DE DEGRAUS JUNTO À IGREJA DA MISERICÓRDIA -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Está presente Informação Interna n.º 2/2026, datada de 09 de julho de 2026, elaborada pelo Encarregado Operacional, José Vences Nobre Ferreira, através da qual informa que se encontra concluída a reparação dos degraus junto à Igreja da Misericórdia. -----

----- À referida informação encontra-se anexa cópia da fatura respeitante aos trabalhos realizados, no valor de 317,07 € (trezentos e dezassete euros e sete cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

----- **Após análise do assunto, o Executivo deliberou autorizar a realização da correspondente despesa, determinando o reencaminhamento do processo ao Setor de Aprovisionamento para os devidos efeitos.** -----

----- **Mais deliberou que, em consequência dos danos causados pelos dois trabalhadores responsáveis, o respetivo montante seja reembolsado à Junta de Freguesia em cinco prestações mensais e sucessivas, no valor de 39,00 € (trinta e nove euros) por trabalhador, com início em 1 de agosto de 2026.** -----

----- **Para o efeito, será emitida, entre os meses de agosto e dezembro de 2026, uma fatura mensal a cada um dos trabalhadores, até à liquidação integral do respetivo montante.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- AUTO DE CONTRAORDENAÇÃO POR FALTA DE INSPEÇÃO -----

----- Está presente Informação Interna n.º 3/2026, datada de 20 de julho de 2026, elaborada pelo Encarregado Operacional, José Vences Nobre Ferreira, através da qual dá conhecimento de que, no passado dia 17 de julho de 2026, a viatura Mitsubishi Fuso, com a matrícula 78-UH-36, conduzida pelo prestador de serviços, Sr. Vítor Nascimento, foi intercetada pela Guarda Nacional Republicana (GNR), tendo, no decurso da normal ação de fiscalização, sido verificado que a referida viatura não possuía a inspeção periódica obrigatória válida. -----



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Em consequência da infração detetada, foi levantado o respetivo auto de contraordenação, tendo sido aplicada uma coima no valor de 250,00 € (duzentos e cinquenta euros). -----

-----**Após análise da referida informação, a Junta deliberou proceder ao pagamento da coima no valor de 250,00 € (duzentos e cinquenta euros), bem como determinar a adoção das diligências necessárias para evitar a ocorrência de situações semelhantes no futuro, remetendo o processo aos serviços competentes para os procedimentos necessários.** -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

-----PROCEDIMENTO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO SIMPLIFICADO, DESTINADO À RENOVAÇÃO DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE FATURAÇÃO ELETRÓNICA -----

-----Está presente Informação/Proposta, respeitante à aquisição de serviços destinada à renovação do contrato de prestação de serviços de faturação eletrónica, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos. -----

-----Mais informa que foi solicitado à firma Sovos Saphety Level – Trusted Services, S.A., o seguinte orçamento: -----

-----Para o efeito, foi solicitado à firma Sovos Saphety Level – Trusted Services, S.A., orçamento para a renovação do referido contrato, tendo esta apresentado uma proposta no valor anual de 1.685,40 € (mil seiscentos e oitenta e cinco euros e quarenta centimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

-----**Após a devida análise da proposta apresentada pela empresa Sovos Saphety Level – Trusted Services, S.A., a Junta deliberou concordar com a renovação do contrato de prestação de serviços de faturação eletrónica, pelo valor anual de 1.685,40 € (mil seiscentos e oitenta e cinco euros e quarenta**



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, por considerar que a continuidade deste serviço é indispensável ao normal funcionamento dos serviços administrativos da Freguesia e ao cumprimento das obrigações legais em matéria de faturação eletrónica. -----

-----Mais deliberou remeter o processo ao Setor de Aprovisionamento para os devidos efeitos e subsequentes procedimentos. -----

----- Aprovado por unanimidade. -----

-----PEDIDO DE APOIO INSTITUCIONAL – FUNDAÇÃO INFANTÁRIO DONA ANITA -----

----- Encontra-se presente email da Fundação Infantário Dona Anita a solicitar o apoio da Junta de Freguesia, através da cedência temporária de um/a funcionário/a, para prestar apoio ao serviço da resposta social de creche durante o ano letivo de 2026/2027, compreendido entre 1 de setembro de 2026 e 13 de agosto de 2027. --

----- A Fundação refere que esta colaboração constituirá um apoio de significativa relevância para assegurar a continuidade da resposta social de creche, a sustentabilidade da instituição e a manutenção do serviço prestado às crianças e respetivas famílias, comprometendo-se a respeitar as condições que venham a ser definidas pela Junta de Freguesia relativamente à cedência do/a trabalhador/a. ----

----- Após análise do pedido apresentado pela Fundação Infantário Dona Anita, a Junta deliberou informar que, de momento, não dispõe de recursos humanos disponíveis que permitam assegurar a cedência temporária de um/a trabalhador/a para prestar o apoio solicitado, sem prejuízo do normal funcionamento dos serviços da Freguesia. -----

----- Aprovado por unanimidade. -----

--- EVENTO DE ENCERRAMENTO DO PROJETO “SÉNIORES ATIVOS” ---



## JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Está presente e-mail da Técnica Superior de Desporto, Inês Delgado, a convidar o Senhor Presidente da Junta de Freguesia a estar presente no evento de encerramento da época do projeto "Séniores Ativos", a realizar no dia 28 de julho de 2026, entre as 10h00 e as 12h00, no Centro de Artes e Cultura. -----

-----No referido e-mail é ainda solicitada a colaboração da Junta de Freguesia, através da disponibilização de transporte para os alunos séniores da freguesia, de forma a possibilitar a sua participação no referido evento. -----

-----**Após análise do pedido, o Executivo tomou conhecimento da iniciativa e deliberou informar que, por motivos de agenda previamente assumidos, não será possível assegurar a presença de qualquer membro do Executivo da Junta de Freguesia no referido evento.** -----

-----**Contudo, considerando a relevância desta iniciativa para a população sénior da freguesia, o Executivo deliberou disponibilizar duas carrinhas da Junta de Freguesia para assegurar o transporte dos participantes, perfazendo um total de 16 lugares disponíveis, mediante os meios existentes e em articulação com a organização do evento, de forma a possibilitar a participação dos alunos séniores da freguesia no referido evento.** -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

----- Foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta os assuntos constantes desta ata, para efeitos de execução imediata, ao abrigo do disposto no n.º 3 do art.º 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação. -----

----- Não havendo mais assuntos a tratar, sendo dezoito horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Junta João Américo Vieira da Silva declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, e eu, Joana Sofia Péguinho Rodrigues, Técnica Superior, nomeada para o efeito, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia. -----



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

---

---

---



# JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

## ÍNDICE DA ATA NR. 21 DE 22/07/2026

|                                                                                                                                                                                |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR.....</b>                                                                                                                                          | <b>1</b>  |
| <b>RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA.....</b>                                                                                                                                       | <b>1</b>  |
| <b>PEDIDO DE LICENÇA SEM REMUNERAÇÃO – JOSÉ PEDRO LARANJEIRA SOUSA.....</b>                                                                                                    | <b>2</b>  |
| <b>ADJUDICAÇÃO DA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DESTINADA À REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO<br/>DE TRATORES DA MARCA JOHN DEERE .....</b>                                                       | <b>3</b>  |
| <b>HOMOLOGAÇÃO DO RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE GADO BOVINO.....</b>                                                                                                          | <b>3</b>  |
| <b>PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PERÍODO DE CARÊNCIA PREVISTO NO CONTRATO DE<br/>ARRENDAMENTO CELEBRADO EM 16/05/2024 – PRÉDIOS DA TRAVESSA DOS REMOLARES –<br/>LISBOA.....</b>     | <b>4</b>  |
| <b>PEDIDO DE CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES DO MERCADO - EDIFÍCIO MULTIUSOS .....</b>                                                                                                 | <b>5</b>  |
| <b>PROCEDIMENTO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO SIMPLIFICADO,<br/>DESTINADA À ANÁLISE A UVAS, MOSTOS E VINHOS .....</b>                                            | <b>5</b>  |
| <b>PROPOSTA DE ORÇAMENTO – SOCAMPESTRE .....</b>                                                                                                                               | <b>6</b>  |
| <b>PROPOSTA DE ORÇAMENTO – M.J.C.P .....</b>                                                                                                                                   | <b>6</b>  |
| <b>PROPOSTA DE ORÇAMENTO – FITOMOZ .....</b>                                                                                                                                   | <b>7</b>  |
| <b>REPARAÇÃO DE DEGRAUS JUNTO À IGREJA DA MISERICÓRDIA .....</b>                                                                                                               | <b>7</b>  |
| <b>AUTO DE CONTRAORDENAÇÃO POR FALTA DE INSPEÇÃO .....</b>                                                                                                                     | <b>8</b>  |
| <b>PROCEDIMENTO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO SIMPLIFICADO,<br/>DESTINADO À RENOVAÇÃO DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE FATURAÇÃO<br/>ELETRÓNICA .....</b> | <b>9</b>  |
| <b>PEDIDO DE APOIO INSTITUCIONAL – FUNDAÇÃO INFANTÁRIO DONA ANITA .....</b>                                                                                                    | <b>10</b> |
| <b>EVENTO DE ENCERRAMENTO DO PROJETO “SÉNIORES ATIVOS” .....</b>                                                                                                               | <b>10</b> |