JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ATA NR. 32/2019

---------- ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA TRÊS DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZANOVE.----------

---------Presenças: Senhores Presidente, Maria Fernanda Serineu Bacalhau, Secretário, António Francisco Ricardo Varela e Tesoureira Ana Vitória Romero Milheiras. ----------

---------Início da reunião: Dezassete horas e trinta minutos (18H30). ----------

----------APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR ----------

--------- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada por unanimidade e imediatamente assinada pelos mesmos. ----------

----------12ª MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS NO ANO DE 2019 ----------

---------Está presente a 12ª. Modificação ao Orçamento da Despesa da Junta de Freguesia de Galveias no ano de 2019, que importa tanto nas Inscrições/Reforços como em Diminuições/Anulações, no valor respetivo de € 100.000,00 (Cem mil euros). ----------

---------O executivo depois de analisar e para o normal funcionamento dos serviços deliberou aprovar a respetiva modificação. ----------

---------Aprovado por unanimidade. ----------

----------PEDIDO DE SUSPENSÃO DO PAGAMENTO DE RENDAS DO BAR DO OÁSIS PARQUE ATÉ À REALIZAÇÃO DE OBRAS ---------

--------- O arrendatário do Bar do Oásis Parque, Sr. Pedro Miguel Pires Pinto Bragança, vem solicitar suspensão do pagamento das rendas desde outubro de 2019, até que sejam finalizadas as obras do referido espaço, que são consideradas necessárias para o seu pleno funcionamento. ----------

---------O executivo decidiu autorizar a suspensão até à finalização das obras, devendo ser providenciado a sua realização no mais curto espaço de tempo possível. **----------**

---------Aprovado por unanimidade. **----------**

----------PEDIDO DE PATROCÍNIO PARA ELABORAÇÃO DE CALENDÁRIOS – NÚCLEO DO SPORTING DE GALVEIAS ----------

---------O Núcleo do Sporting de Galveias, à semelhança dos anos anteriores, vai mandar elaborar calendários de parede para o ano de 2020, com motivos alusivos à Freguesia.----------

Assim, no sentido de amenizar os encargos daí resultantes, vem solicitar à Junta se digne atribuir um patrocínio para o efeito. ----------

---------O executivo depois de analisar o pedido decidiu atribuir um patrocínio no valor de €50,00 (cinquenta euros).----------

---------Aprovado por unanimidade. **----------**

----------PEDIDO DE DONATIVO – ASSOCIAÇÃO DE FUTEBOL DE PORTALEGRE ----------

---------A Associação de Futebol de Portalegre vai apresentar dois projetos destinados ao desenvolvimento do futebol e do futsal feminino do Alto Alentejo e convida a Junta de Freguesia de Galveias a ser parceiro destas iniciativas. ----------

--------- Em ambos os projetos a Associação de futebol irá suportar encargos tais como: Seguros Desportivos, exames médicos dos atletas, material desportivo, contratação de técnicos, divulgação dos projetos, etc. ----------

---------Perante estes factos vem solicitar apoio financeiro entre €250,00 e € 500,00, de forma a possibilitar a viabilização destes projetos que serão fundamentais para o desenvolvimento do futebol e futsal feminino na nossa região. ----------

---------O executivo deliberou apoiar através da atribuição de um subsidio no valor de €250,00 (duzentos e cinquenta euros). ----------

---------Aprovado por unanimidade. ----------

----------CONVITE PARA ASSISTIR A AUDIÇÃO DE NATAL DA ESCOLA DE ARTES DO NORTE ALENTEJANO – PÓLO DE PONTE DE SOR--------- ----------

---------A Escola de Artes do Norte Alentejano, convida a senhora Presidente a assistir à audição de Natal a realizar no dia 6-12-2019, pelas 19 horas na Igreja Matriz de Ponte de Sor. ----------

---------O executivo tomou conhecimento, e decidiu informar que estará presente o Secretário da Junta em representação do executivo. ----------

----------PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE UMA MÁQUINA MULTIBANCO NO EDIFÍCIO DA RUA DA GLÓRIA – LISBOA---- ----------

---------O inquilino Francisco Nunes, Lda., representante do Restaurante Lusitânia, localizado na Rua da Glória, 22 A e 23 – Lisboa, solicita autorização para a colocação de uma máquina Multibanco, numa das portas da entrada ou janelas pertencentes ao Restaurante. A intervenção apenas se fará de forma

parcial na estrutura da janela ou da porta, nunca na estrutura interna ou externa do edifício. ----------

---------**O executivo após a devida análise e na qualidade de proprietária do edifício necessita ter conhecimento da minuta do contrato a estabelecer entre as partes, assim como as alterações a efetuar em concreto no respetivo edifício.** ----------

---------**Aprovado por unanimidade.** ----------

----------COMPROVATIVOS REFERENTES AO SALDO EXISTENTE NO DIÁRIO DE TESOURARIA E NO NOVO BANCO EM 31 DE JANEIRO DE 2018. --- ----------

---------Em seguimento a algumas dúvidas apresentadas pela senhora tesoureira Ana Vitória Romero Milheiras, está presente esclarecimento acompanhado de comprovativos especificando o saldo existente no Novo Banco e no Diário de Tesouraria em 31 de Janeiro de 2018, data a partir da qual, a funcionária Maria Custódia Neves Laranjeira Soeiro Pexirra, deixou de exercer funções neste setor. - ----------

---------**O executivo tomou conhecimento.** ----------

---------- ADJUDICAÇÃO DA VENDA DE CORTIÇA FALCA ----------

---------Em seguimento à deliberação da Junta na ata nr. 31/2019 de 21 de novembro e após consulta a mais duas empresas, conforme comprovativos que ficam arquivados no processo, o executivo decidiu o seguinte: ----------

- Adjudicar a venda da cortiça falca, à empresa Sedacor, de Ponte de Sor, por ser a que apresentou o preço mais vantajoso para a Junta de Freguesia.

---------**Aprovado por unanimidade.** ----------

---------- ADJUDICAÇÃO PROVISÓRIA DO ARRENDAMENTO DO PRÉDIO URBANO SITO NA AV. DA LIBERDADE, 15 A 27 - LISBOA . ----------Em seguimento ao processo relativo ao arrendamento do Prédio da Av. da Liberdade, 15 a 27 – Lisboa, e após a realização de audiência prévia, está presente ata da Comissão designada para conduzir o processo a fim de merecer a devida apreciação e aprovação por parte da Junta de Freguesia. ----------

- Após a devida análise, o executivo decidiu proceder à adjudicação provisória, devendo para o efeito o concorrente "O Lado Certo – Imobiliária, SA", apresentar os seguintes documentos: ----------

1 - Prestar, no prazo de (15) quinze dias úteis a contar da data da notificação da adjudicação provisória, garantia bancária on first demand, no valor de €2.500.000,00 (Dois milhões e quinhentos mil euros) para garantia da obra de construção, mantendo-se até à conclusão da obra, a titulo de compromisso contratual. ----------

2 - No prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, a contar da data da notificação da adjudicação provisória, o adjudicatário deverá apresentar na sede da Junta de Freguesia os seguintes documentos: ----------

a) Certificado do registo criminal, e, no caso de pessoas coletivas, certificado do registo criminal da pessoa coletiva e de cada membro dos órgãos de gestão (gerência, administração, direção); ----------

b) Certidões de inexistência de dívida às finanças e segurança social, válidas e atualizadas; ----------

c) Declaração de que procederá ao início do pagamento da renda do Imóvel na data constante do contrato de arrendamento, e que assume, integralmente, a obrigação de reabilitar o mesmo no prazo contratualmente fixado assim como os respetivos custos;----------

---------**Aprovado por unanimidade.** ----------

---------- CONVITES PARA FESTAS DE NATAL ----------

---------Estão presentes os seguintes convites destinados a Festas de Natal:----

- De, Fundação Maria Clementina Godinho de Campos, a convidar para a Festa de Natal, que se realiza no dia 18/12/2019, pelas 12H00, com celebração de missa, seguida de almoço; ----------

- De, Casa dos Avós, Associação de Solidariedade Social de Ponte de Sor, a convidar para a sua Festa de Natal a realizar no dia 19 de dezembro de 2019, com uma celebração de missa pelas 11H00, seguida de almoço pelas 12H30.-

- De, Sociedade Filarmónica Galveense para um jantar de Natal, no próximo dia 6 de dezembro de 2019, pelas 20H30. ----------

---------**O executivo tomou conhecimento e far-se-à representar.** ----------

---------**Aprovado por unanimidade.** ----------

---------- SESSÕES DE SENSIBILIZAÇÃO SOBRE "VESPA ASIÁTICA" ----------

---------A Proteção Civil Municipal, em nome do seu Coordenador senhor Simão Velez, entende que seria oportuno que se realizassem sessões de sensibilização sobre a temática "Vespa Asiática", direcionadas sobretudo para caçadores e apicultores, pelo que solicitam a disponibilidade desta Junta para o efeito, devendo ser indicado data, horário e local adequado para a respetiva divulgação.----------

- O executivo depois de analisar o assunto em questão deliberou propor para a Freguesia de Galveias um dos dias de 3ª. ou 5ª. feiras, pelas 17H30 ou 18H00, na sala de José Luis Peixoto.----------

---------**Aprovado por unanimidade.** ----------

---------Não havendo mais assuntos a tratar sendo dezanove horas, a Senhora Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que eu, Maria Custódia Neves Laranjeira Soeiro Pexirra, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia.---

JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

INDICE DA ATA NR. 32 DE 3/12/2019

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA TRÊS DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZANOVE. 1

APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR 1

12ª MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS NO ANO DE 2019 1

PEDIDO DE SUSPENSÃO DO PAGAMENTO DE RENDAS DO BAR DO OÁSIS PARQUE ATÉ À REALIZAÇÃO DE OBRAS 1

PEDIDO DE PATROCÍNIO PARA ELABORAÇÃO DE CALENDÁRIOS – NÚCLEO DO SPORTING DE GALVEIAS 2

PEDIDO DE DONATIVO – ASSOCIAÇÃO DE FUTEBOL DE PORTALEGRE 2

CONVITE PARA ASSISTIR A AUDIÇÃO DE NATAL DA ESCOLA DE ARTES DO NORTE ALENTEJANO – PÓLO DE PONTE DE SOR 3

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE UMA MÁQUINA MULTIBANCO NO EDIFÍCIO DA RUA DA GLÓRIA – LISBOA 3

COMPROVATIVOS REFERENTES AO SALDO EXISTENTE NO DIÁRIO DE TESOURARIA E NO NOVO BANCO EM 31 DE JANEIRO DE 2018. 4

ADJUDICAÇÃO DA VENDA DE CORTIÇA FALCA 4

ADJUDICAÇÃO PROVISÓRIA DO ARRENDAMENTO DO PRÉDIO URBANO SITO NA AV. DA LIBERDADE, 15 A 27 - LISBOA 5

CONVITES PARA FESTAS DE NATAL 6

SESSÕES DE SENSIBILIZAÇÃO SOBRE "VESPA ASIÁTICA" 6