



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ATA NR. 33/2019

----- ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA DOZE DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZANOVE.-----

-----Presenças: Senhores Presidente, Maria Fernanda Serineu Bacalhau, Secretário, António Francisco Ricardo Varela e Tesoureira Ana Vitória Romero Milheiras.-----

-----Início da reunião: Dezassete horas e trinta minutos (17H30).-----

-----APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR-----

----- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada por unanimidade e imediatamente assinada pelos mesmos.-----

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA-----

EM COFRE:-----

----- De, Operações de Tesouraria..... 0,00 €

-----De Receitas Próprias:

-----Caixa Sede..... 1.038,92 €

-----Caixa CTT (Fundo de Maneio) 150,00 €

-----Caixa (Serviços Administrativos – Fundo maneio) 500,00 €

----- Caixa Loja (Fundo de maneio) 50,00 €

-----DEPOSITADO NA CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS:.....

-----Conta à Ordem n.º 997-530..... 84.844,97 €

-----Conta à Ordem n.º 24612330 (Rendas)..... 124.513,24 €

-----DEPOSITADO NOUTROS ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS:

-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo - Conta à Ordem..... 407.491,12 €



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Banco Santander Totta - Conta à Ordem.....	9.856,26 €
-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo - Conta à Ordem (Idosos)..	579,56 €
-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo- Conta a Prazo/Avis...	150.000,00 €
-----Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Avis-Conta Ordem	3.510,78 €
-----Novo Banco - Conta à Ordem.....	354,24 €
-----Banco Português de Investimento - Conta à Ordem.....	603,94 €
-----Banco Comercial Português, SA.....	14.088,87 €
-----Banco Comercial Português, SA.....	700.000,00 €
-----TOTAL.....	1.497.581,90€
-----Operações Orçamentais.....	1.428.951,21 €
-----Operações de Tesouraria.....	68.630,69 €

PAGAMENTOS: Para conhecimento da Junta, foram presentes documentos comprovativos dos pagamentos efetuados entre **21 de novembro de 2019 a 11 de dezembro de 2019**, que totalizam a importância global de € **200.706,99 (Duzentos mil setecentos e seis euros e noventa e nove cêntimos)**. -----

-----PEDIDO DE CEDÊNCIA DE LOIÇA PARA JANTAR DE NATAL DA BANDA -----

-----A senhora Presidente informou que autorizou a cedência de loiças destinadas a utilizar no jantar de Natal da Banda da Sociedade Filarmónica Galveense no passado dia 6 de dezembro de 2019, devido ao pedido ter ocorrido posteriormente à anterior reunião da Junta, pelo que submete ao executivo para devida ratificação. -----

-----**O executivo depois de analisar deliberou ratificar a decisão da senhora Presidente.** -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----PEDIDOS DE APOIO À 1ª. INFÂNCIA -----

-----Estão presentes processos individuais relativos a pedidos de apoio à 1ª. Infância, nomeadamente destinados às seguintes crianças, que residem na Freguesia: -----

- Ricardo Félix Palma; -----

- Tomás Lopes Pexirra do Nascimento;-----

- Lourenço Lopes Pexirra do Nascimento; -----

Os processos estão acompanhados de informação dos serviços. -----

-----O executivo depois de analisar decidiu atribuir, desde que os pedidos estejam de acordo com o regulamento em vigor e os progenitores não sejam devedores à Junta de Freguesia. -----

-----Aprovado por unanimidade. -----

-----PEDIDO DE INCENTIVO À NATALIDADE-----

-----Está presente requerimento apresentado pelos senhores “Selma Cristina Coelho Félix e Nuno André Fernandes Palma”, a solicitarem o pedido de incentivo à natalidade, devido ao nascimento de seu filho “Ricardo Félix Palma”, nascido a 24 de novembro de 2019.-----

-----O executivo depois de analisar o pedido e atendendo que está em conformidade com o regulamento, decidiu atribuir, desde que os progenitores não sejam devedores à Junta de Freguesia de Galveias. -----

-----Aprovado por unanimidade. -----

-----VENDA DE PROPRIEDADE “CERRADO DA NORA” -----

-----Está presente carta, da Remax, a informar que o prédio denominado “Cerrado da Nora”, vai ser alienado, com inscrição na matriz, sob o artigo R27 da Secção F e o artigo U349, freguesia de Évora Monte (Santa Maria),



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

concelho de Estremoz, descrito na competente conservatória sob o número 417/20011203.-----

-----A propriedade confina com o prédio da Junta de Freguesia, tem a área total de 2,45 ha, e enquanto confinante, caso a Junta esteja interessada no indicado negócio Jurídico, deve pronunciar-se até 08 (oito) dias após a receção desta carta (cfr. Art. 1380 nr.1 do CC). -----

Condições de venda: € 10.000,00 no CPCV, e o valor restante no ato da escritura; -----

Preço/valor do negócio: € 106.000,00;-----

Data da escritura: Até 31 de Dezembro, I Conservatória do Registo Predial, I Cartório Notarial; -----

Proponentes Compradores: Maria Leonor França Pereira Albuquerque de Almeida e, Tiago Maria Parreira Godinho Avó.-----

-----O executivo depois de analisar o assunto em questão, deliberou informar que não está interessada na aquisição.-----

-----Aprovado por unanimidade.-----

-----PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA LIMPEZA DE ÁRVORES NO OLIVAL DE SANTA MARIA E ANEXOS-----

-----Está presente e-mail do arrendatário do Olival de Santa Maria e Anexos, em Flor da Rosa, senhor Daniel Barriguinha, a solicitar autorização para a limpeza de 500 árvores que ocupam uma área de 43,875 hectares, conforme mapa que nos enviou em anexo. -----

-----Após a devida análise o executivo decidiu autorizar e providenciar para que os serviços obtenham a devida autorização por parte das entidades competentes.-----

-----Aprovado por unanimidade.-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- APRECIACÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA REFERENTE AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS, ACTIVIDADES MAIS RELEVANTES, ORÇAMENTO E MAPA DE PESSOAL DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS, PARA O ANO DE 2020. --- -----

----- Está presente Proposta referente ao Plano Plurianual de Investimentos, Atividades mais relevantes, Orçamento e Mapa de Pessoal para o ano de 2020, da Junta de Freguesia de Galveias, que importa tanto na receita como na despesa no valor de “**Dois milhões setecentos e sessenta e cinco mil euros**”, a qual não se transcreve devido a ser extensa, dando-se aqui por integralmente reproduzida, e ficando em anexo à presente ata de que passará a fazer parte integrante. -----

-----**O executivo depois de analisar, deliberou aprovar a mesma, e submeter à aprovação da Assembleia de Freguesia, conforme determina a alínea a) do nr. 1 do artº. 16º. Da Lei nr. 75/2013 de 12 de setembro.** -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

-----PROCEDIMENTOS PRE-CONTRATUAIS DE DIVERSAS AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS -----

-----Estão presentes Informações/Propostas apresentadas pela senhora Presidente, para contratação de diversas Aquisições de serviços, por ajuste direto, destinadas a Revisor de Contas ano de 2020; Assessoria Contabilística; Assessoria Jurídica; Serviços Social; Comunicação; Contabilidade; Solicitadoria; Assessoria na área de Engenharia Civil; Assessoria na área de Conservação e Restauro; Assessoria técnica em Produção Biológica e Produção Integrada; Assessoria na área da Exploração Agro-Pecuária; Gestão na área



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

Florestal; Gestão na área dos Operativos; Trabalhos inerentes aos Serviços Operativos, Património, Agricultura e Pastorícia. -----

-----O executivo depois de analisar o assunto em questão deliberou aprovar as propostas da senhora Presidente e dar seguimento aos processos para concretização das respetivas aquisições de serviços.-----

----- Aprovado por unanimidade. -----.

-----PROPOSTA PARA CEDÊNCIA DE ESPAÇO DESTINADO À COMISSÃO INSTALADORA DA ASSOCIAÇÃO DE REFORMADOS DE GALVEIAS -----

-----Em seguimento ao pedido efetuado pela Comissão Instaladora da Associação de Reformados de Galveias, para a cedência de um espaço destinado à sua sede, está presente proposta da senhora Presidente, que se passa a transcrever: -----

“ A Junta de Freguesia foi contactada pela Comissão Instaladora da Associação de Reformados de Galveias, com vista à atribuição de um espaço para a sua sede; -- -----

Considerando a quantidade e a qualidade dos edifícios propriedade da Freguesia de Galveias, situados na Vila;-----

Considerando que os edifícios da Freguesia têm de servir toda a população, para ações ou atividades regulares ou esporádicas; -----

A Junta de Freguesia tem condições de disponibilizar provisoriamente o edifício do Centro de Convívio, que possui no 1º. Andar uma sala independente com condições para guardar documentos ou outros materiais e para reunir a direção da associação, instalações sanitárias e uma sala de estar. E no rés-do-chão tem a sala de convívio e WC. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

O Centro de Convívio serve de apoio a diversas instituições da Freguesia para as suas iniciativas pontuais. E nos períodos críticos do verão serve também para albergar a unidade avançada dos Bombeiros Voluntários de Ponte de Sor na sua missão de prevenção e intervenção rápida no combate aos incêndios. Estas utilizações do Centro de Convívio manter-se-ão até haver outras alternativas na Vila.-----

Assim, proponho a atribuição do Centro de Convívio à Comissão Instaladora da Associação de Reformados de Galveias para sua sede social nas condições descritas no parágrafo anterior. -----

Galveias, 10 de dezembro de 2019. A Presidente, Fernanda Serineu Bacalhau.

-----O executivo depois de analisar o pedido, concordou com a proposta da senhora Presidente e deliberou aprovar a mesma.-----

-----Aprovado por unanimidade. -----

-----PEDIDO DE APOIO PARA FREQUÊNCIA DO CONSERVATÓRIO DE MÚSICA EM PONTE DE SOR -----

-----A senhora Ana Sofia Ferreira Albuquerque Cavalheiro da Silva, vem informar que dois dos seus filhos estão a frequentar o Conservatório de Música, em Ponte de Sor, mas não estão inseridos no ensino articulado, porque na altura própria para o efeito, não tinha despertado neles o interesse em aprender música. -----

Entretanto, entraram os dois para a Escola de Música da Banda da Sociedade Filarmónica Galveense, e têm tido facilidade na aprendizagem, como também os professores elogiam a sua capacidade.-----

Perante tal facto, os pais decidiram proceder à sua matrícula no Conservatório em Ponte de Sor, mas neste momento, verificam que o pagamento das



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

mensalidades, torna-se dispendioso para as capacidades económicas do seu agregado familiar.-----

Assim, solicitam se haverá hipótese por parte da Junta de Freguesia em colaboração com a Banda da Sociedade Filarmónica Galveense, alguma possibilidade de auxílio no pagamento das mensalidades. -----

-----Após averiguação por parte dos serviços verificou-se que não existe qualquer regulamento, nem protocolo celebrado com as entidades acima referidas, que possibilite o enquadramento do pedido para os fins pretendidos.-----

----- Aprovado por unanimidade. -----.

-----RECLAMAÇÃO DE CAPITOLINA PAULO DURÃO-----

----- Está presente carta da senhora Capitolina Paulo Durão, residente no Crato, e que tem uma propriedade confinante com a da Junta de Freguesia denominada “Tapada do Lagar”, tendo o atual rendeiro arrasado as valas existentes que permitiam o escoamento da água para os agulheiros, o que prejudica em muito a minha propriedade. -----

Assim, venho solicitar a V.Exa., na qualidade de proprietário, que seja providenciado a resolução desta situação, o mais rápido possível, de forma a evitar prejuízos. -----

-----O executivo depois de analisar o exposto, deliberou contactar o rendeiro sobre o assunto apresentado, a fim de serem tomadas medidas adequadas ao pedido solicitado. -----

----- Aprovado por unanimidade. -----

-----PROMOÇÃO DE VENDA DE AZEITE RESPEITANTE À CAMPANHA DO ANO ANTERIOR -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Por existir excedente de azeite proveniente da campanha do ano anterior, o executivo da Junta considera de toda a conveniência, que seja feita uma promoção destinada à respetiva venda, conforme se indica: -----

- O preço por cada garrafão de azeite de (5) litros - **€ 19,00 (Dezanove euros);**

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

-----CAMPANHA DE AZEITONA 2019/2020 -----

----- Relativamente à campanha de azeitona de 2019/2020, foram estabelecidas as seguintes condições para a azeitona recebida destinada a laboração no lagar da Junta de Freguesia de Galveias: -----

1 - Estiva – 9% (nove por cento);-----

2 - Venda de azeite (Garrafões 5 litros) € 22,00 (vinte e dois euros)/cada, c/Iva incluído. -----

2.1 – A venda de azeite será efetuada na Loja da Junta de Freguesia durante o seu horário de funcionamento; -----

3 – Numa primeira fase, as trocas no lagar serão efetuadas nas datas e condições abaixo indicadas:-----

-19, 20 e 21 de dezembro de 2019, das 8H00 às 18H00; -----

- 23 de dezembro de 2019, das 8H00 às 11H00;-----

- 26, 27 e 30 de dezembro de 2019, das 8H00 às 18H00; -----

- Até ao limite de 10 garrafões por cliente. -----

3.1 -Antes de se dirigirem ao lagar os interessados deverão passar pelos serviços administrativos localizados na sede a Junta de Freguesia de Galveias, a fim de obterem a respetiva ficha com a quantidade de azeite que lhes pertence.

4 – O excedente das trocas, será entregue em data a definir pela Junta de Freguesia de Galveias, mediante o respetivo aviso. -----

----- **Aprovado por unanimidade.**-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

-----Não havendo mais assuntos a tratar sendo **vinte horas e quinze minutos**, a Senhora Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que eu, Maria Custódia Neves Laranjeira Soeiro Pexirra, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia.-----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

INDICE DA ATA NR. 33 DE 12/12 /2019

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA DOZE DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E DEZANOVE.....	1
APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR.....	1
RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA.....	1
PEDIDO DE CEDÊNCIA DE LOIÇA PARA JANTAR DE NATAL DA BANDA	2
PEDIDOS DE APOIO À 1ª. INFÂNCIA	3
PEDIDO DE INCENTIVO À NATALIDADE.....	3
VENDA DE PROPRIEDADE “CERRADO DA NORA”	3
PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA LIMPEZA DE ÁRVORES NO OLIVAL DE SANTA MARIA E ANEXOS.....	4
APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA REFERENTE AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS, ACTIVIDADES MAIS RELEVANTES, ORÇAMENTO E MAPA DE PESSOAL DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS, PARA O ANO DE 2020.....	5
PROCEDIMENTOS PRE-CONTRATUAIS DE DIVERSAS AQUISIÇÕES DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO AO ABRIGO DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS	5
PROPOSTA PARA CEDÊNCIA DE ESPAÇO DESTINADO À COMISSÃO INSTALADORA DA ASSOCIAÇÃO DE REFORMADOS DE GALVEIAS	6
PEDIDO DE APOIO PARA FREQUÊNCIA DO CONSERVATÓRIO DE MÚSICA EM PONTE DE SOR.....	7
CAMPANHA DE AZEITONA 2019/2020.....	9