



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ATA NR. 23/2025

-----ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS REALIZADA NO DIA DEZANOVE DE AGOSTO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO -----

-----Presenças: Senhores Presidente, Maria Fernanda Serineu Bacalhau, Secretário, António Ricardo Nunes Eusébio e Tesoureira, Mariana Soeiro Varela. ---

-----Início da reunião: Catorze horas e trinta minutos (14H30). -----

-----APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR -----

----- Tendo sido previamente distribuídos exemplares aos membros e não havendo nada a opor, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

EM COFRE:

----- Caixa Sede	8.694,11 €
----- Fundo de maneo – Serv. Administrativos	600,00 €
----- Fundo de maneo – CTT	200,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Serv. Agricultura	50,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Loja	50,00 €
----- Fundo fixo de caixa – C. Int. José Luís Peixoto	50,00 €
----- Fundo fixo de caixa – Piscinas	50,00 €

DEPOSITADO NA CAIXA GERAL DEPÓSITOS:

----- Conta à ordem nº. 99753004	17.765,93 €
----- Conta à ordem nº. 2461233059 (Rendas)	26.456,52 €

DEPOSITADO NOUTROS ESTABELECIMENTOS BANCÁRIOS:

----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo - P. Sor - D/O	51.870,27 €
----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo - Avis – D/O	281.936,59 €



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Cx. Crédito Agrícola Mútuo – Avis – D/P Normal	500.000,00 €
----- TOTAL	887.723,42 €
----- Operações orçamentais	814.646,88 €
----- Operações de tesouraria	73.076,54 €

PAGAMENTOS: Para conhecimento da Junta, foram presentes documentos comprovativos dos pagamentos efetuados entre os dias 5 e 18 de agosto de 2025, que totalizam a importância global de **131.981,81 € (cento e trinta e um mil novecentos e oitenta e um euros e oitenta e um cêntimos)**. -----

-----**Aprovado por unanimidade.** -----

-----EMPREITADA, POR CONCURSO PÚBLICO, DE REMODELAÇÃO DA COBERTURA E FACHADAS DO EDIFÍCIO PRINCIPAL DO MONTE DA TORRE DE SEPÚLVEDA -----

-----Em seguimento ao pedido do Plano de Segurança e Saúde efetuado à empresa “Meridianos & Paralelos – Construção Civil, Unipessoal, Lda.”, a quem foi adjudicada a empreitada referida em título, está presente o respetivo Plano, afim de ser submetido à apreciação e aprovação. -----

----- **Após a devida análise por parte do executivo, foi o mesmo aprovado, devendo a decisão ser comunicada à empresa adjudicatária.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- PEDIDO DE AQUISIÇÃO DE SEPULTURA NO CEMITÉRIO DE GALVEIAS -----

-----Está presente requerimento para aquisição de sepultura no cemitério de Galveias, Jasmim Olinda Marques Capela, Verónica Pricila Marques Capela e Hussanara Irfana Marques Capela, a solicitarem a compra e posse perpétua da sepultura nr. 2 do 5º. talhão direito A, onde se encontram os restos mortais de sua mãe “Maria Manuela Marques Capela”, falecida a 5/06/2018. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Após a devida análise foi deliberado pelo executivo autorizar a compra da sepultura. -----

-----Aprovado por unanimidade. -----

----- PEDIDO ANTECIPADO DE GOZO DE FÉRIAS – ANABELA FERREIRA -----

-----Está presente email da Assistente Técnica, Senhora Anabela Frango Vences Nobre Ferreira, a solicitar autorização para gozar, a título excecional e por acordo, 5 dias úteis de férias, no período de 25 a 29 de agosto de 2025. O presente pedido justifica-se pelo facto de este período de férias ter sido previamente marcado antes da sua admissão e por se tratar de uma situação pontual. -----

----- Após a devida análise, e considerando o enquadramento jurídico aplicável, o executivo, autoriza o gozo antecipado de 5 (cinco) dias de férias, a usufruir no período de 25 a 29 de agosto de 2025, em conformidade com o disposto no artigo 241.º do Código do Trabalho, aprovado pela Lei n.º 7/2009, de 12 de fevereiro, na sua redação atual. -----

----- Aprovado por unanimidade. -----

----- PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA ASSISTENTE OPERACIONAL - ALTERAÇÃO DA LISTA DE ORDENAÇÃO FINAL -----

----- No seguimento da deliberação de 5 de agosto (ata n.º 21/2025), na qual o Senhor Francisco Miguel Feliciano Oliveira comunicou a sua desistência da aceitação da colocação, no âmbito do procedimento concursal destinado à admissão de 14 assistentes operacionais, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, e após a emissão de parecer pelo Assessor Jurídico da Autarquia, no qual se propôs a admissão do candidato imediatamente subsequente na lista de ordenação final. -----

----- Após a devida apreciação, o Executivo deliberou acolher o parecer do



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

Assessor Jurídico, procedendo à admissão do candidato Senhor João Filipe da Silva Pires, para ocupar a vaga decorrente da referida desistência, determinando a remessa do processo ao Setor de Recursos Humanos para a adoção dos trâmites subsequentes tidos por legalmente adequados. -----

----- Aprovado por unanimidade. -----

-----HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE APROXIMADAMENTE 85 TONELADAS DE UVA TINTA E BRANCA -----

-----No seguimento da deliberação de Junta na sua reunião realizada no dia 15 de julho de 2025, está presente relatório referente à venda de aproximadamente 85 toneladas de uva tinta e branca, o qual não se transcreve, dando-se aqui por integralmente reproduzido, a fim de ser homologado. -----

----- Após a devida análise foi deliberado homologar o referido relatório. ----

-----OFERTA PÚBLICA PARA A VENDA DE SUCATA -----

Considerando a existência de cerca de 2.000 kgs. de material em ferro sem qualquer utilidade, assim como um reboque espalhador de estrume e destroçador de martelos, localizado nas instalações dos Serviços de Agricultura, os serviços propõem que se proceda à venda dos mesmos, destinado a sucata. -----

----- O executivo decidiu aprovar a respetiva venda estabelecendo as seguintes condições: -----

----- Os interessados devem apresentar a sua proposta em sobrescrito devidamente fechado, ou para o email geral@jfgalveias.pt e que contenha no exterior a identificação do concorrente e a seguinte indicação “Proposta para a compra de sucata, propriedade da Freguesia de Galveias”, dirigida à senhora Presidente da Junta, até às 11.00 horas do dia 2 de setembro de 2025. -----

----- A abertura das propostas será no dia 2 de setembro de 2025, pelas 11.15 horas. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- A oferta deverá referir-se ao preço/kilo para o ferro em geral e preço unitário para o reboque e destroçador; -----

----- A venda será adjudicada à melhor proposta, entendendo-se esta como a que apresentar o preço mais elevado. -----

----- Se entre as propostas apresentadas houver duas ou mais de igual valor, proceder-se-á, em ato contínuo à respetiva abertura, a licitação verbal, entre os proponentes presentes ou devidamente representados, presumindo-se que desiste o proponente que se recusar a licitar ou que não estiver presente ou devidamente representado. -----

----- A sucata encontra-se depositada nas instalações do Serviços de Agricultura no Monte da Torre de Sepúlveda, onde pode ser verificada de segunda a sexta-feira, nas horas normais de funcionamento dos serviços, das 7H00 às 13H00.-----

-----O pagamento será de 50% no ato da adjudicação e os restantes 50% no levantamento da sucata; -----

----- A Junta reserva o direito de entrega se os preços não lhe convierem. ----

-----Aprovado por unanimidade. -----

-----PROCEDIMENTO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, POR AJUSTE DIRETO SIMPLIFICADO, DESTINADA À ANÁLISE A UVAS, MOSTOS E VINHOS -----

-----Está presente Informação/Proposta apresentada pelo senhor Secretário, respeitante à aquisição de serviços destinada à análise a uvas, mostos e vinhos com as respetivas recomendações técnicas necessárias para uma motorização segura e eficaz das diversas fases do processo da elaboração dos vinhos, ao abrigo do Código dos Contratos Públicos. -----

----- Mais informa que foi solicitado ao laboratório WTEJO responsável pelas



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

análises efetuadas anteriormente, o seguinte orçamento: -----

- Avença mensal – 245,00 € + IVA (durante 12 meses, com início da faturação a 15 de agosto de 2025 – valor anual de 2.940,00 € + IVA); -----

- Pagamento anual – 2.793,00 € + IVA (desconto de 5%, a faturar a 1 de setembro de 2025). -----

----- **Após a devida análise, o Executivo deliberou aprovar o orçamento apresentado pelo laboratório, no valor de 2.793,00 € (dois mil setecentos e noventa e três euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, referente ao período de agosto de 2025 a agosto de 2026, a concretizar mediante aquisição de serviços por ajuste direto simplificado, nos termos da legislação aplicável, e remeter o processo ao Setor de Aprovisionamento para a adoção dos procedimentos necessários à sua execução.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- **VENDA DE LENHA DETERIORADA** -----

----- Após a publicação do Edital em 27/03/2025, que teve por objeto a oferta pública para a venda de aproximadamente 40 (quarenta) toneladas de lenha deteriorada, e considerando que não se verificou a apresentação de propostas por parte de interessados, está presente proposta formalizada pelo Senhor Milton Jorge Prates da Silva Cardoso, visando à aquisição da referida lenha pelo valor de 20,00 € (vinte euros) por tonelada.-----

----- **Após a devida análise, e não se tendo verificado qualquer manifestação de interesse aquando da publicação do Edital em que o valor base se encontrava fixado em 15,00 €/tonelada, o Executivo deliberou concordar com a proposta apresentada, decidindo, em consequência, proceder à alienação da referida lenha.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- VENDA DE BOLAS DE FENOSILAGEM -----

-----Está presente informação interna nº. 79/2025 dos Serviços de Agricultura sugerindo a venda de 925 bolas de fenosilagem, nas condições abaixo indicadas: ----

----- As bolas são carregadas nas instalações do Monte da Torre, sendo o preço de 0,15 €/kg, acrescido do valor do Iva à taxa de 6%.-----

-----Cada comprador deverá tarar a viatura na báscula do Monte da Torre; -----

-----Proceder ao carregamento dos fardos; -----

-----Pesar novamente na báscula do Monte da Torre;-----

-----O pagamento será efetuado no ato do levantamento da fenosilagem, devendo para o efeito os compradores estarem munidos do número fiscal de contribuinte, para emissão de fatura/recibo.-----

-----O levantamento dos fardos será efetuado no horário normal de expediente (7.00 às 13.00 horas) de segunda a sexta-feira. -----

----- A venda será limitada ao stock existente. -----

-----**O executivo após a devida análise decidiu concordar com a proposta apresentada.**-----

-----**Aprovado por unanimidade.**-----

-----OFERTA PÚBLICA PARA A VENDA DE APROXIMADAMENTE 350 BORREGOS DAS HERDADES DA LARANJEIRA, CANTARINHO E FREIRAS -----

-----Por se considerar conveniente a venda de borregos dos rebanhos das herdades referidas em título, os Serviços de Agricultura propõem à Junta autorização para que seja dado seguimento à referida venda nas condições abaixo indicadas: -----

- Herdade da Laranjeira – 120 borregos. -----
- Herdade do Cantarinho – 155 borregos; -----
- Herdade das Freiras – 75 borregos; -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- Os animais são produzidos em modo de produção biológico estando devidamente certificados; -----

----- As propostas deverão ser entregues na Sede da Junta de Freguesia, até às 16H00 do dia 22/08/2025; -----

----- A abertura das propostas será pelas 16H15 da data da entrega;-----

----- As mesmas deverão referir-se ao preço/unidade, e serem entregues por mão própria, na Sede da Junta de Freguesia, através de carta fechada, ou para o email: geral@jfgalveias.pt e serem devidamente assinadas pelos proponentes, devendo sempre mencionar, quer no rosto do sobrescrito, quer no assunto do email: “*Oferta Pública para a aquisição de 350 borregos das Herdade da Laranjeira, Cantarinho e Freiras*”; -----

-----A adjudicação obedece ao critério da proposta economicamente mais vantajosa, determinada pela avaliação do preço; -----

-----O pagamento será de 50% no ato da adjudicação e os restantes 50% no levantamento do gado; -----

----- O levantamento dos borregos deverá ocorrer até ao dia 29/08/2025, e no caso do prazo não seja cumprido, deverá ser cobrado um valor de 500,00 €/dia; -----

-----A Junta reserva o direito de entrega se o preço não lhe convier; -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----VENDA DE APROXIMADAMENTE 25 TONELADAS DE LENHA DE SOBRO DESCASCADA POR RACHAR -----

-----Está presente informação interna nº. 83/2025 dos Serviços de Agricultura a informar que na exploração agrícola encontra-se aproximadamente 25 toneladas de lenha de sobro descascada por rachar, disponíveis para venda. -----

----- **Após a devida análise, o executivo decidiu colocar à venda, a respetiva lenha, obedecendo às seguintes condições:** -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

- As propostas deverão ser entregues na Secretaria da Junta de Freguesia, até às 11H00 do dia 2/09/2025;-----
- A abertura das propostas será pelas 11H15 do mesmo dia;-----
- As mesmas deverão referir-se ao preço/tonelada, e serem entregues por mão própria, na Sede da Junta de Freguesia, através de carta fechada, ou para o email: geral@jfgalveias.pt e serem devidamente assinadas pelos proponentes, devendo sempre mencionar, quer no rosto do sobrescrito, quer no assunto do email: *“Oferta Pública para a aquisição de aproximadamente 25 toneladas de lenha de sobro descascada por rachar”*; -----
- O preço base será de 45,00 €/tonelada, abaixo deste valor não se aceitam propostas; -----
- O critério de adjudicação será o da proposta que apresentar o valor mais elevado;-----
- A proposta deverá mencionar o valor por tonelada sem Iva;-----
- As condições de pagamento são as seguintes:-----
- 50% no ato da adjudicação; -----
- 50% no levantamento da lenha. -----
- Aprovado por unanimidade. -----

-----MUDANÇA DE PORTA DE ACESSO AO PÁTIO DO EDIFÍCIO – INFANTÁRIO DONA ANITA -----

- Está presente carta da Fundação Infantário Dona Anita, em Galveias, a solicitar autorização à Junta de Freguesia, como proprietária do edifício, para substituição de uma porta exterior de acesso ao pátio e da modificação de abertura de outra porta exterior, também de acesso ao pátio. -----
- As solicitadas alterações devem-se à regularização da necessidade de acordo



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

respetivo enquadramento legal aplicável prescrito no Regime Jurídico de Segurança Contra Incêndio em Edifícios. -----

----- **Após a devida análise, o Executivo deliberou autorizar a substituição da porta exterior de acesso ao pátio, bem como a alteração de abertura de outra porta exterior, conforme solicitado pela Fundação.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- CONVITE – 12º. ANIVERSÁRIO DA ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL DE PONTE DE SOR -----

----- Está presente email da Direção da Associação de Solidariedade Social de Ponte de Sor – Casa dos Avós a convidar a Senhora Presidente a participar no almoço comemorativo do 12º. Aniversário a realizar no próximo dia 27 de agosto (quarta-feira) pelas 12.30 horas, agradecendo a confirmação da presença até ao dia 20 de agosto. -----

----- **Após a devida análise o executivo agradece o convite endereçado à Senhora Presidente, mas por compromissos anteriormente assumidos, a mesma se fará representar pela Senhora Tesoureira Mariana Varela e a Técnica de Serviço Social da Autarquia no referido almoço comemorativo do 12º. Aniversário da Associação.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

----- RECEÇÃO AOS DOCENTES DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE PONTE DE SOR -----

----- Está presente email e-mail remetido pelo Sector de Turismo de Ponte de Sor, no qual é solicitado o contributo da Autarquia para o fornecimento de um coffee break a realizar nas instalações do Centro de Interpretação José Luís Peixoto, no âmbito da receção aos docentes do Agrupamento de Escolas de Ponte de Sor, prevista para a manhã do dia 9 de setembro de 2025. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

----- O pedido refere-se ao apoio logístico da Autarquia, de forma a assinalar a visita organizada para os docentes, a qual inclui passagem pelo Centro de Interpretação José Luís Peixoto, pelo Núcleo Museológico e pela Casa do Trabalhador. -----

----- **Após a análise da solicitação, o executivo deliberou colaborar com a iniciativa, aprovando a disponibilização do referido *coffee break*, de acordo com o solicitado, incumbindo os serviços competentes da realização dos procedimentos administrativos e logísticos necessários à concretização da decisão.** -----

----- **Aprovado por unanimidade.** -----

-----Não havendo mais assuntos a tratar sendo dezasseis horas e vinte e cinco minutos, a Senhora Presidente da Junta declarou encerrada a reunião do que para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, e eu, Carlos Manuel Casaca Valente, redigi e vou assinar, junto com o executivo da Junta de Freguesia. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE GALVEIAS

ÍNDICE DA ATA NR. 23 DE 19/08/2025

APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR.....	1
RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA.....	1
EMPREITADA, POR CONCURSO PÚBLICO, DE REMODELAÇÃO DA COBERTURA E FACHADAS DO EDIFÍCIO PRINCIPAL DO MONTE DA TORRE DE SEPÚLVEDA	2
PEDIDO DE AQUISIÇÃO DE SEPULTURA NO CEMITÉRIO DE GALVEIAS.....	2
PEDIDO ANTECIPADO DE GOZO DE FÉRIAS – ANABELA FERREIRA	3
PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA ASSISTENTE OPERACIONAL - ALTERAÇÃO DA LISTA DE ORDENAÇÃO FINAL	3
HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO REFERENTE À VENDA DE APROXIMADAMENTE 85 TONELADAS DE UVA TINTA E BRANCA	4
OFERTA PÚBLICA PARA A VENDA DE SUCATA.....	4
PROCEDIMENTO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS SIMPLIFICADO, POR AJUSTE DIRETO, DESTINADA À ANÁLISE A UVAS, MOSTOS E VINHOS	5
VENDA DE LENHA DETERIORADA	6
VENDA DE BOLAS DE FENOSILAGEM	7
OFERTA PÚBLICA PARA A VENDA DE APROXIMADAMENTE 350 BORREGOS DAS HERDADES DA LARANJEIRA, CANTARINHO E FREIRAS	7
VENDA DE APROXIMADAMENTE 25 TONELADAS DE LENHA DE SOBRO DESCASCADA POR RACHAR.....	8
MUDANÇA DE PORTA DE ACESSO AO PÁTIO DO EDIFÍCIO – INFANTÁRIO DONA ANITA	9
CONVITE – 12º. ANIVERSÁRIO DA ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL DE PONTE DE SOR	10
RECEÇÃO AOS DOCENTES DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE PONTE DE SOR	10